

【21 上級範囲指定答練 出題範囲表】

	【択一】	【書式】
1	民法	土 地：表題登記，共有者の一人からの申請 開放トラバース，放射点計算，交点計算
	●総則●物権●相続	非区分：表題登記等，法人からの申請
		区 分：表題登記，原始取得者からの申請
2	不登法；登記総論	土 地：表題部の変更更正登記，相続人からの申請 放射点計算，Arcsin・余弦定理，交点計算
	●表示に関する登記の特徴 ●登記の対象となる不動産●管轄 ●登記情報の保存と公開 ●地図と建物所在図●申請人	非区分：表題部の変更登記等
		区 分：表題部の変更登記，法定代位による申請
3	不登法；登記総論	土 地：地積更正登記，分筆登記，債権者からの申請 放射点計算，中点，面積指定分割（含む内 分点計算）
	●却下と取下●添付図面●登記識別情報 ●図面，登記識別情報以外の添付情報 ●申請情報，添付情報の提供●登録免許税	非区分：合体による登記等
		区 分：表題部の変更登記（敷地権表示等）
4	不登法；登記各論（土地）	土 地：一部地目変更分筆登記，共有者からの申請 交点計算
	●地目●地積●報告的登記●創設的登記 ●所有者に関する登記	非区分：建物表題部の変更登記，建物分割登記等 法人からの申請
		区 分：建物区分登記，法人からの申請
5	不登法；登記各論（建物）	土 地：分合筆登記，自然人からの申請 隅切り計算
	●所在●種類，構造・床面積 ●区分建物の登記事項●報告的登記●創設的登記 ●（団地）共用部分である旨の登記 ●附属建物に関する登記	非区分：建物分割及び建物附属合併登記等
		区 分：区分建物区分登記
6	筆界特定，調査士法	土 地：所有者の真意を反映しない分筆登記の是正 交点計算，相似三角形の面積比
	●筆界特定の申請●筆界の調査 ●筆界特定の手続 ●資格と登録●業務●調査士法人 ●調査士会と連合会●罰則	非区分：建物合併登記等
		区 分：区分建物合併登記（合併後は非区分建物）