2018年度全国公開模試

〒 ＊＊＊－＊＊＊＊
東京都中野区

LEC太郎 様

受験番号	3651002

	得　点	配　点	偏差値	平均点	判定	順位
総合	38 点	50 点	58.3	32.2 点	B	55 位 312 人中
法律系	24 点	31 点	59.8	19.3 点	A	44 位 312 人中
実務会計	3 点	4 点	54.9	2.5 点	B	59 位 312 人中
設備系	11 点	15 点	52.3	10.4 点	B	112 位 312 人中

<総合評価>　合格圏内です。
間違えた問題を復習し確実に得点に結び付けましょう。

<法律系>　たいへん優秀です。
この実力を維持して下さい。

<実務会計>　この科目に関しては合格圏内です。
ケアレスミスに注意して更なるレベルアップを図って下さい。

<設備系>　この科目に関しては合格圏内です。
ケアレスミスに注意して更なるレベルアップを図って下さい。

判定：A = 十分合格圏です。　C = 合格圏までもう少しです。
B = 合格圏です。　D = 基礎的なことをしっかり復習しましょう。

〔解答状況〕

問題番号	出題項目	解答肢	正解肢	正誤	復習必要度	正解率
1	区分所有法等/共用部分	4	4	○	c	44.6
2	区分所有法等/集会	3	3	○	a	84.6
3	区分所有法等/規約	4	4	○	c	38.1
4	区分所有法等/管理者	1	1	○	a	81.1
5	区分所有法等/義務違反者に対する措置	4	2	X	b	57.4
6	区分所有法等/規約	3	3	○	a	71.2
7	区分所有法等/敷地・敷地利用権	2	1	X	c	47.4
8	区分所有法等/管理組合法人	1	1	○	b	51.9
9	区分所有法等/復旧・建替え	3	3	○	c	40.4
10	区分所有法等/団地	1	2	X	b	56.1
11	区分所有法等/被災マンション法	4	2	X	c	14.7
12	民法・その他法令/共有	3	3	○	a	77.6
13	民法・その他法令/その他	4	4	○	a	88.1
14	民法・その他法令/賃貸借	4	2	X	b	63.8
15	民法・その他法令/不法行為	3	2	X	b	61.9
16	民法・その他法令/宅建業法	1	1	○	a	72.8
17	民法・その他法令/相続	3	3	○	b	67.6
18	管理実務/不動産登記法	1	1	○	b	67.9
19	区分所有法等/マンション建替え円滑化法	1	1	○	b	51.9
20	設備系法令/都市計画法	4	4	○	b	60.9
21	設備系法令/建築基準法	4	4	○	b	61.5
22	設備系法令/水道法	1	1	○	b	67.3
23	設備系法令/消防法	2	2	○	a	84.6
24	建築・設備/防犯	3	3	○	a	76.0
25	標準管理規約/総合	4	4	○	b	66.0
26	標準管理規約/総会	3	1	X	c	44.6
27	標準管理規約/会計	2	2	○	a	86.5
28	標準管理規約/役員	3	3	○	a	70.5
29	標準管理規約/総合	4	4	○	c	33.3
30	標準管理規約/管理	1	1	○	b	65.7
31	標準管理規約/団地型	2	2	○	c	24.0
32	標準管理規約/複合用途型	4	4	○	c	47.8
33	管理実務/標準管理委託契約書	2	3	X	c	41.3
34	会計/仕訳	1	1	○	b	59.0
35	会計/計算書類	4	4	○	a	77.2
36	建築・設備/劣化・調査・診断	2	2	○	a	75.0
37	建築・設備/防水	1	3	X	b	59.0
38	建築・設備/総合	4	4	○	c	37.2
39	建築・設備/長期修繕計画	3	2	X	c	41.7
40	設備系法令/その他	2	2	○	a	82.4
41	建築・設備/建築構造	3	3	○	a	89.1
42	建築・設備/総合	2	1	X	b	62.2
43	建築・設備/給水	4	4	○	a	85.9
44	建築・設備/排水	1	1	○	a	86.5
45	建築・設備/耐震	2	3	X	a	75.6
46	適正化法/適正化指針		2	－	c	47.8
47	適正化法/マンション管理士		1	－	b	52.9
48	適正化法/管理業務主任者		4	－	a	81.2
49	適正化法/マンション管理業者		3	－	b	64.5
50	適正化法/マンション管理業者		2	－	b	68.1

復習必要度：a：出題頻度・難易度などの点から当然正解すべき問題
b：合否の分かれ目の問題
c：相当の実力者が解ける問題

解答肢：あなたがマークした解答肢
＊ = 複数解答（消し残し含む）
空白 = 無解答

正誤：○ = 正解　× = 誤答