

2020年 管理業務主任者全国公開模擬試験

LEC○○様

受験番号	2001015
------	---------

	得点	配点	偏差値	平均点	判定	順位
総合	40点	50点	61.8	31.8点	A	54位 645人中
法律系	25点	29点	63.7	18.8点	A	38位 645人中
実務会計	9点	10点	60.6	7.0点	A	36位 645人中
設備系	6点	11点	50.0	6.0点	C	280位 645人中

＜総合評価＞	合格するに十分な相当の実力があります。 試験当日は力を十分に発揮できる様に心掛けて下さい。
＜法律系＞	たいへん優秀です。 この実力を維持して下さい。
＜実務会計＞	たいへん優秀です。 この実力を維持して下さい。
＜設備系＞	今一歩です。 間違った問題を復習し得点源にして下さい。

判定：A = 十分合格圏です。C = 合格圏までもう少しです。 B = 合格圏です。 D = 基礎的なことをしっかり復習しましょう。

〔解答状況〕

問題番号	出題項目	解答肢	正解肢	正誤	復習必要度	正解率
1	民法・その他法令/総則	2	2	○	a	76.7
2	民法・その他法令/総則	4	4	○	b	65.0
3	民法・その他法令/共有	2	2	○	b	69.9
4	民法・その他法令/請負	3	3	○	c	45.3
5	民法・その他法令/その他	1	1	○	b	52.6
6	民法・その他法令/不法行為	3	3	○	a	72.1
7	管理実務/標準管理委託契約書	4	4	○	a	84.2
8	管理実務/標準管理委託契約書	3	3	○	b	56.7
9	管理実務/標準管理委託契約書	4	4	○	b	65.7
10	管理実務/滞納対策	1	1	○	a	82.9
11	民法・その他法令/時効	2	2	○	c	47.8
12	標準管理規約/費用の負担	3	4	X	c	43.1
13	標準管理規約/会計	1	1	○	a	77.8
14	会計/仕訳	4	4	○	a	88.1
15	会計/仕訳	2	2	○	a	80.6
16	会計/税務	3	3	○	b	66.4
17	設備系法令/建築基準法	3	1	X	c	35.3
18	建築・設備/建築材料	2	4	X	c	19.1
19	建築・設備/給水	3	3	○	a	70.2
20	民法・その他法令/品確法	4	4	○	a	76.4
21	建築・設備/防水	4	2	X	b	64.0
22	建築・設備/遮音	1	1	○	c	30.4
23	建築・設備/長期修繕計画	2	2	○	a	77.1
24	建築・設備/耐震	3	3	○	b	63.3
25	設備系法令/建築基準法	4	4	○	c	39.5
26	建築・設備/排水・通気・浄化槽	2	1	X	b	53.0
27	設備系法令/建築基準法	2	4	X	b	63.9
28	建築・設備/劣化・調査・診断	3	3	○	a	84.3
29	区分所有法等/敷地・敷地利用権	2	3	X	b	61.7
30	区分所有法等/その他	2	4	X	b	57.7
31	区分所有法等/集会	1	1	○	a	80.5
32	区分所有法等/団地	2	2	○	c	48.7
33	標準管理規約/用法・管理	1	1	○	a	91.6
34	標準管理規約/その他	2	2	○	a	74.6
35	標準管理規約/総合	1	1	○	a	84.3
36	標準管理規約/役員	3	3	○	b	65.3
37	標準管理規約/理事会	2	2	○	b	64.5
38	標準管理規約/用法・管理	1	1	○	a	71.0
39	区分所有法等/その他	4	4	○	c	34.9
40	区分所有法等/マンション建替え円滑化法	2	3	X	c	30.1
41	管理実務/個人情報保護法	3	3	○	a	87.0
42	管理実務/消費者契約法	1	2	X	c	35.2
43	管理実務/不動産登記法	1	1	○	b	51.5
44	民法・その他法令/賃貸借	4	4	○	b	69.1
45	民法・その他法令/宅建業法	2	2	○	b	67.1
46	適正化法/適正化指針	3	3	○	a	83.2
47	適正化法/定義	4	4	○	b	55.4
48	適正化法/マンション管理業者	1	1	○	b	56.5
49	適正化法/マンション管理業者	3	3	○	a	71.1
50	適正化法/マンション管理業者	2	2	○	a	86.9

復習必要度：a: 出題頻度・難易度などの点から当然正解すべき問題 b: 可否の分かれ目の問題 c: 相当の実力者が解ける問題	解答肢：あなたがマークした解答肢 * = 複数解答(消し残し含む) 空白 = 無解答	正誤：○ = 正解 × = 誤答
--	--	------------------